





REGD. OFFICE : #3B, Patanwala Compound, Opp. Shreyas Cinema, L.B.S. Marg, Ghatkopar (West), Mumbai - 400 086. India
Tel. : +91-22-2500 5245, 2500 8208, 2500 5246. ● Fax : +91-22-2500 4893. ● E-mail : accounts@corallab.com ● Website : www.corallab.com
CIN NO. L24231MH1997PLC422233

June 20, 2025

To
The Manager,
Corporate Relations Department, **BSE Limited**Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001.

**REF: SCRIP CODE NO.524506** 

Dear Sir/Madam,

#### Subject: Newspaper advertisement for transfer of equity shares to IEPF

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of newspaper advertisement pertaining to Notice to shareholders on transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund ("IEPF"), in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, published in following English and Regional (Marathi) Newspapers dated June 20, 2025

- 1. Free Press Journal (English) (20.06.2025)
- 2. Navshakti (Marathi) (20.06.2025)

This is for your information and records.

Thanking you and assuring you of our best co-operation at all times.

Yours sincerely,

For CORAL LABORATORIES LIMITED

Dhwani Desai Company Secretary & Compliance Officer M No. A63688

Encl.: as above

### WESTERN RAILWAY BHAVNAGAR DIVISION **PROVISION OF** CCTV CAMERAS

E-Tender No: 01-2025-26 Name of Work: Provision of CCTV cameras at 05 Goods sheds i.e. Junagadh, Adri Road, Vartej, Gondal, Bhavnagar Timber Depot Tender Value (Rs.): ₹64,04,434.30 EMD Rs.: ₹1,28,100 Bidding Start Date: 27.06.2025 Date of Bidding Closing: 11.07.2025 NIT has been uploaded on Railway website www.ireps.gov.in on 18.06.2025 056 Like us on: I f

WESTERN RAILWAY

AHMEDABAD DIVISION **ELECTRICAL WORK** 

TENDER - NOTICE No. Sr.DEE/ADI/10(25-26) dt.-18.06.2025 Tender No.: EL-50-1-ADI-T-13-2025-26 Name of work: Electrical work in connection with development of infrastructure for freight Gandhidham & providing train indicator & lighting arrangement along with improvement to PF surface for Divyangjan at Vatva, Maninagar, Asarva, Chandlodiya and Himmatnagar station Estimated cost: ₹ 3,66,73,853/-Earnest Money: ₹ 3,33,400/-Date and time of submission Not later than 15:00 Hrs. of 15.07.2025 Date and time of opening: 15.07.2025 at 15.30 Hrs. Address of the office: Sr. Divisional Electrical Engineer, D.R.M. Office (W.R.), Near Chamunda bridge; Opp: G.C.S. hospital, Naroda road, Amdupura, Ahmedabad 382345. Website details: www.ireps.gov.in 081 Like us on: f face

CENTRAL RAILWAY E-TENDER NOTICE No. PA.LD.C.T.2025.05

Date: 18-06-2025

Divisional Electrical Engineer (Construction) Central Railway, Private Road, Pune-411001 (Phone No.020-26105192) for and on behalf of President of India invites open tenders on line through web site www.ireps.gov.in in the prescribed form, from reputed Contractors for the following work: Name of work: Design, manufacture supply of associated equipments No. 220/132kV/55kV (2×25kV System cott Connected transformer along with 1 No. of Sectioning & Paralleling Post Paralleling Post (SSP) in Beed- Parli section in connection with Ahmadnagar Beed-Parli New BG Line of Central Railway, Estimated Cost: Rs 41,55,34,603.40/- (Rupees Forty One Crores Fifty Five Lakhs Thirty Four Thousand Six Hundred Three and paise Forty Only). Bid Security: Rs. 22,27,700/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty Seven Thousand Seven Hundred only). Payment of Bid security shall be made either in cash through e payment gateway or submitted as Bank Guarantee bond from a scheduled mentioned in tender documents. The maintenance -Phase II at Bank Guarantee bond shall be as per Annexure-VIA and shall be valid for a period of 90days beyond the bid validity period. Cost of tender forms: NIL Completion period: 12 months (Twelve) months including monsoon period Validity of offer: 90 days from date of opening of Tender Date & Time for submission of tender and opening of tender: The tender document should be uploaded on or before 10.07.2025

> following the guide line on the CRIS ebsite given above ANJ/49 DEE (Construction), Pu खतरनारू व विस्त्रोटक रामान के साथ यात्रा करना दंढनीय अपराध है

upto 15.00 hours. The tender will be

opened at 15.00 hours on the same day

in this office. Website Notice Board

location for complete information

The tender Notice & Tender Docume

can be seen from the CRIS website

address www.ireps.gov.in System of

Tendering: The tender documents

shall be submitted ON LINE only by

# Metro Railway, Kolkata

Chief Signal and Telecom Engineer/Project, Metro Railway, Kolkata for & on behalf of the President of India invites e-Tenders against Open Tende due to open on 17,07,2025 at 15:00 hrs. for the following works. Manua due to open on 17.07.2025 at 15:00 hrs, for the following works. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. Name of work: Comprehensive Annual Maintenance Contract for three years for all the equipment installed for signalling system along with DCS but excluding UPS for complete phase I stations of green line (SVSA-SDHM) including systems installed at OCC, DSER & Depot. Tender Value: ₹ 25.88,67,774.60; Earnest Money: ₹ 14.44,300/-; Cost of Tender Document: ₹ 0.00; Completion Period: 36 months. The tender can be viewed at website https://www.ireps.gov.in. The tenderer/bidders must have Class-III Digital Signature Certificate & must be registered on IREPS Portal. Only registered tenderer/bidders can participate on e-Tendering. All relevant paper must be uploaded at the participate on e-Tendering. All relevant paper must be uploaded at the time of participating in e-Tender.

Open Tender Notice No.: S&T/Work/20-2025 Date: 18.06.2025

Follow us at: M/metrorailwaykol /metrorailkolkata

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to public at large that I am investigating the title of Dr Akhtar Rizvi, Mrs. Reshma Gufran Rizvi and Mrs. Meena Akhtar Rizvi, hereinafter collectively referred to as "the Owners") to the property more particularly described in the First Schedule and the Second Schedule hereunde written ("the said Property").

All persons having or claiming any share, right, title, estate, claim or interest by wa sale, transfer, development right, exchange, assignment, lease, sub-leas tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care-taker basis, mortgage inheritance, share, gift, devise, lien, charge, maintenance, easement, trust, wil bequest, beneficiary/les, possession, release, relinquishment or by way of any other method through any agreement, deed, document, writing, conveyance deed development agreement, memorandum of understanding, letter of intent, devise bequest, succession, family arrangement / settlement, litigation, decree or cour order of any court of Law, contracts/agreements, or FSI consumption of encumbrance or otherwise howsoever or of whatsoever nature with respect to the said Property or any part thereof and/or otherwise howspever, are hereby required to make the same known, in writing, along with certified copies of the documents evidencing the same to the undersigned at their address mentioned below within 7 (seven) days from the date of the publication of this notice, failing which it would be discarded and further be deemed that no such claim, right, title, estate or interesexists and the same shall be treated as waived or abandoned and not binding upo

### THE FIRST SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of the agricultural land admeasuring 1 Hectare, 388 Ares and 30 Sq. meters which is equivalent to 12.065 Acres, in land bearing Gat No. 248, 250, 251, 252, 253, 254, 255 (part), 312 and 342 of Village Waksai, Taluka Mayal, District Pune. The details of the ownership structure is as follows:

Sr. Gat No. No.		Owner / Co - Owners		Area	Area as per individual capacity (Ares)		
		Trong sando santos so	Hectares	Ares	Sq. mtrs.	Akhtar Hasan Rizvi	Reshma Akhtar Rizvi
1.	248	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	40	00	20	20
2.	250	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	79	00	39.50	39.50
3.	251	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	74	00	37	37
4.	252	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	10	30 (0.3 Ares)	5.15	5.15
5.	253	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	16	00	8	8
6.	254	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	14	00	7	7
7.	255 (part)	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	65	00	32.50	32.50
8.	312	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	0	83	00	41.50	41.50
9.	342	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Akhtar Rizvi	1 (100 Ares)	07	00	53.50	53.50
	Tot	al	1	388	30	244.15	244.15

388 Ares = 9.587 Acres 30 Sq. mtrs = 0.007 Acres 12.065 Acres Total

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of the agricultural land admeasuring 4 Hectares, 286 Ares and 130 Sq. meters which is equivalent to 16,983 Acres, in land bearing Gal No. 249, 305, 306, 307, 309 (part) and 345 of Village Waksai, Taluka Maval, District Pune. The details of the ownership structure is as follows:

Sr. No.	Gat No.	Owner/Co-Owners	Area			Area as per individual capacity (Ares)		
			Hectare	Ares	Sq. mtrs.	AHR	RGR	MAR
1.0	249	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi	0	41	00	13.66	13.66	13.66
2.	305	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi	1 (100 Ares)	15	00	38.33	38.33	38.33
3.	306	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi	0	30	00	10	10	10
4.	307	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi	1 (100 Ares)	76	00	58.66	58.66	58.66
5.	309 (part)	Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi	0	46	50 (0.5 Ares)	15.5	15.5	15.5
<ol> <li>345 Akhtar Hasan Rizvi, Reshma Gufran Rizvi, Meena Akhtar Rizvi</li> </ol>		2 (200 Ares)	78	80	92.93	92.93	92.93	
		Total	4	286	130	136,15	136.15	136.15

286 Ares = 7.067 Acres 0.032 Acres 130 Sq. mtrs = Total 16.983 Acres Dated this 20th day of June, 2025

Pranali Sunil Mithbavkar Advocate, Bombay High Court

2A/8, Satpuda Society, NNP Plot No. 1. Gen. A V Marg, Goregaon (East), Mumbai - 400065 Email: advpranalimithbavkar@gmail.com

Notice is hereby given to the public at large that my clients intends to purchase the Property as more particularly described in the Schedule hereunder written on. Any person/s having any claim against in to or upon the said Property or any part thereof by way of sale, inheritance, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, lien, charge, trust, right of residence, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at his office at Shop No. 7, Ground Floor, Motashaw Building, 1" Road Khar (West), Mumbai 400052, within 14 days from the date hereof failing which the transaction will be concluded without reference to such claim and the claim and/or objection, if any, shall be considered as waived or abandoned THE SCHEDULE OF THE PROPERTY

ABOVE REFERRED TO ALL THAT Office premises being NO.302, admeasuring about 232.71 Sq. Ft CARPET Area equivalent to 25.94 sq. mtrs

built-up area on the 3<sup>80</sup> Floor, in the Building known as EMPRESA, situated at C.T.S NO. No. E/789 lying, Plot no. 56, 2<sup>rd</sup> Road Khar (W) Mumbai 400052. Mumbai dated this 20" day of June,

2025 Nitesh R. Mishra

Advocate

### CHITTARANJAN LOCOMOTIVE WORKS

E-Tender Notice Open Tender Notice No : TELE-DKAE-25-26, Dt.: 11,06,2025. The Deputy Chief Electrical Engineer/ Maintenance/CLW/Chittaranjan on behalf of the President of India, invites tenders through the Indian Railways e-Procurement System (www.ireps.gov.in) for the execution of the following work listed below. These tenders can be uploaded on the mentioned website by 15:00 hours on the date specified for the work. The tenders will be opened immediately after 15:00 hours on the same day (Opening Date). Sl.No. : [1]. Tender No.: TELE-DKAE-25-26 Description of Work: Augmentation of Rail Net & CCTV System in New Shed of ELAAU/DKAE. Tender Closing/Opening Date: 03.07.2025. Approximate Value (Rupees) : ₹ 1,387,553.93. Earnest Money/Bid Security (Rupees) : ₹27,800.00. Completion Period: 3 Months. Validity of offer: 60 Days. Cost of Tender Document : Nil for downloading from IREPS portal & ₹10,000.00 for obtaining from Dy. CEE/M. NOTE: (1) The bidder must upload all necessary qualification documents and scanned copies of PAN/GSTIN on the IREPS portal. (2) The bidder must have a Class-III Digital Signature Certificate (DSC) to participate in the e-tender (3) The work will be subject to applicable taxes, including GST, BOCWW (Building and Other Construction Workers Welfare), Income Tax, and other statutory taxes as per regulations. For detailed information on the tender document and tender notice, visit the railway website www.ireps.gov.in.

Dy. CEE(M)/CLW/CRJ PR1/089 Like us on : www.facebook.com/clwrailways

its website at www.corallab.com.

against the Demat account

address proof.

Place: Mumbai

Date: June 20, 2025

transferred to IEPF pursuant to said rules.

same is available at IEPF website i.e., www.iepf.gov.in.

In this connection, please note the following:

# E-Tender Notice No.: TRD-ADA-e

Tender-12-2025, dated: 18.06.2025 Divisional Electrical Engineer/TRD, South Eastern Railway, Adra for & on behalf of the President of India, invites E-tende for the following work: Description of work: Balance work for: OHE modification for creation of infrastructur and test setup at DLBK for homin electric locomotive at Bokaro Steel City of Adra division, Approx, Tender Value ₹ 1,27,95,221. The closing date and tim of e-tender above is on 10.07,2025 at 15.00 hrs. and its opening of tender wi be done on 10.07.2025 after 15.00 hrs Details of above e-tender may pleas be seen at website www.ireps.gov.in. (PR-293)

#### PROVISION OF CYBER SECURITY

E-Tender Notice No.: TRD/ LMG/15 of 2025-26 Dated: 17-06-2025. E-Tenders are invited by the undersigned for the following works: Tender No.: EL-TRD-NFR-LMG-OHE-MOD-35 Dated: 17-06-2025. Name of work: Provision of Cyber Security in existing Supervisory Control and Data Acquisition System (SCADA) used at RCC/Lumding for Agthori-Lumding and Senchoa Jn.-Silghat Town-Mairabari Section under Lumding Division. (Phase-1) Tender Value: ₹1,93,00,000/-Earnest Money: ₹2,46,500/-, Date & Time of closing of Tender 15.00 hrs. of 11-07-2025. The complete information with the ender documents of above e-tender will be available in the website www.ireps.gov.in

Sr. DEE/TRD & GS/Lumding NORTHEAST FRONTIER RAILWAY

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Umesh Jyotirmay Bose is the lawful owner/lessee in respect of properties situated at Ground floor admeasuring 51.48 sq. mtrs., 1st Floor admeasuring 47.76 sq. mtrs., 2nd Floor admeasuring 45 sq. mtrs, and 3rd Floor admeasuring 43.13 sq. mtrs. of Bose Bhuvan, Plot No. 68/68A Shaikh Memon Street, Zhaveri Bazar, Kalbadevi, Bhuleshwar, Mumbai – 400 002 having its CTS No. 1480. The said roperties were sold, transferred and onveyed by his father Mr. Jyotirmay antnath Bose by executing the Sale Deed dated 20.01.2022 25.01.2022 25.01.2022 and 25.01.2022 respectively in favour of his son namely Mr. Umesh Jyotirma Bose before the Sub-Registrar of Assurance a

Now, since the date of execution of the sal agreement, Mr. Umesh Jyotirmay Bose became the lawful owner/lessee of the said properties as mentioned above and having the omplete right, title and interest in the said operties and all those persons/ entitie ving any rights, title, interest, share, claim lemand whatsoever in respect of the said properties or any part thereof being the legal heir of Late Mr. Jyotirmay Anantnath Bose or by way of sale, mortgage, transfer, exchange. gift, bequest, trust, inheritance, tenancy, sub nancy, leave and license, care taker basis oossession, family arrangement/settlement decree or order of any Court of Law Contracts/agreements, encumbrance, lis pendens, and/or any commitment or otherwise howsoever into, over or upon the said properties are hereby required to give notice thereof in writing together with the supporting documents and particulars of an such right or claim to the undersigned advocate, having address as mentioned hereinbelow within 7 (seven) days from the date of publication hereof, failing which the claim, if any, shall be deemed to have been waived and renounced.

CORAL LABORATORIES LIMITED

CIN: L24231MH1997PLC422233
Registered Office: 3B Patanwala Compound, Opp. Shreyas Cinema,

L.B.S. Marg, Ghatkopar (W), Mumbai, Maharashtra – 400 086
Tel: 022-2500 5245 Email: cs@corallab.com Website: www.corallab.com

TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION

FUND (IEPF)

Shareholders are hereby informed that pursuant to provisions of Section

Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules,

2016 ("the Rules") as amended from time to time, the Final Dividend declared

for the financial year 2017-2018, which remained unclaimed for a period of 7

(seven) years will be credited to IEPF on November 03, 2025. The

corresponding shares on which dividends were unclaimed for sever

consecutive years will also be transferred to Demat Account of IEPF as per the

procedure set out in the Rules. In compliance with the requirements set out in

such shareholders and shares due for transfer to IEPF Suspense Account or

. In case you hold shares in Physical form: The relevant formats for Nomination and updation of KYC details viz; Forms ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-

13, SH-14 and SEBI circular are available on the RTA website as mentioned

https://in.mpms.mufg.com ⇒ Resources ⇒ Downloads ⇒ Genera

The original cancelled cheque leaf bearing the name of the first holder failing

which first security holder is required to submit copy of bank passbook

statement attested by the bank which is mandatory for registering the new

As per SEBI norms outstanding payments will be credited directly to the bank

account if the folio is KYC Compliant. Payment can be made to shareholder

holding shares in physical form if the folio is KYC compliant. Duplicate share

Certificate(s) will be issued and transferred to IEPF in lieu of the original share

Certificate(s) registered in your name(s) and original share certificates held

In case you hold shares in electronic form: Your demat account will be

debited for the shares liable for transfer to the IEPF. Copy of the client master

list is to be submitted. Payment will be made to the Bank Account registered

In the event a valid claim is not received on or before October 20, 2025, the

Company will proceed to transfer the shares to IEPF Authority by way of

corporate action without any further notice. Please note that no claim shall lie against the company in respect of unclaimed dividend amount and shares

It may be noted that the concerned shareholders can claim the shares and

unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Account from IEPF

Authority, by making an application in the prescribed Form IEPF-5 online and

sending physical copy of the requisite documents enumerated in the Form

IEPF-5 to Nodal Officer of the Company, as prescribed under the Rules and the

For further information or any queries on above matter, shareholders are requested to contact Company's Registrar and Transfer Agent M/s. MUFG

Intime India Private Limited ( formerly known as "Link Intime India Pvt

Ltd"); C -101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083, Tel

No. +918108116767, Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com Please

provide following details in all your communications: 1. Name of the

Company, 2. Folio No. or DP and Client ID, 3. Name of the Shareholder, 4

For Coral Laboratories Limited

Sushma Kadkade

Nodal Officer- IEPF

by you, will stand automatically cancelled and deemed as non - negotiable.

124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education

CHIRAG GANDH Advocate High Court Flat No. 203, Dhan Bhuvan CHS Road No.7, Daulat Naga

#### -: PUBLIC NOTICE :-

Under the instructions and information from my client, notice ereby given that my client is negotiating with MRS. NINADEVI INDERKUMAR GUPTA, residing at Mumbal, for purchasing land situated Village VARSOLI, Taluka Mawal, District Pune and more particularly described in the Schedule hereunder.

Any Person/s having any claim or right, title, and interest and emand of whatsoever nature into or upon or in respect of the said Six Plots, are hereby required to make the same known in writing along with all original documents to the under signed at his office address hereunder, within the period of 15 days from the date hereof at the expiration of which, it shall be presumed that such person/s claiming or having any such claim right, title and interest have willfully waived or abandoned and the sale will be completed without any regard to any such claim/s. : SCHEDULE :

ALL THAT piece and parcel of non-agricultural land bearing following

Plot Numbers out of sanction lay out of Survey No. 113/1/113/2, situated at village VARSOLI, Taluka Mawal, District Pune :

Sr. No.	Survey No.	Plot No.	Total Area Sa. Meters	Assessed at Rs./Ps.	Name of Owner
1	113/1/113/2	8	564.25	56/42	
2	113/1/113/2	9	770	77/70	MRS.
3	113/1/113/2	10	533.75	53/37	NINADEVI
4	113/1/113/2	11	476	47/60	INDERKUMAR
5	113/1/113/2	12	558	55/80	GUPTA
6	113/1/113/2	14	558	55/80	

Adv. Chetan M. Pandya (Advocate High Court Mumbai) 38 'C' Ward S. P. Road, (Station Road), Opp. S. T. Bus Stop Gavliwada, Lonavla-410401, Dist. Pune Tel. No.: 02114 270172; Mobile No.: +91 9850042646 / 95118988850 Email: pandyacm@gmail.com

### SHINE FASHIONS (INDIA) LIMITED

CIN-L17299MH2019PLC330440

912. 9th Floor, Runwal R - Square, LBS Road, Opp. Veena Nagar, Mulund West, Mumbai- 400080, Maharashtra P. No.:- +91- 22 25939522 E-mail id:- info@shinefashions.in, amfabricsmumbai@gmail.com website:-www.shinefashions.in

### NOTICE OF THE 6TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 6"Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company is Scheduled to be held on Friday, 11st Day of July, 2025 at 12.30 P.M. at the registered office of the company situated at 912, 9° Floor, Runwal R - Square, LBS Road, Opp. Veena Nagar, Mulund West, Mumbai - 400080, Maharashtra to transact the business as set out in the Notice of the AGM. The said Notice along with weblink for Annual report has been sent electronically to all the members at their registered E-mail ID and the same is also available on the website of the company at www.shinefashions.in Amember entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a

proxy to attend and vote instead of himself/herself and the proxy need not be a member of the company. In order to be effective, Proxy form should be deposited at the registered office of the company, duly completed and signed, not less than 48 hours before the commencement of the AGM. In compliance with provisions of section 108 of the companies Act, 2013

read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, regulation 44 of the Listing Regulations

- The Company is providing remote e-voting facility to its Members to cast their vote by election means on the resolutions set out in the Notice of the said AGM.
- The remote E-Voting shall commence on Tuesday, July 8" 2025 at 10:00 A.M. and ends on Thursday, July 10", 2025 at
- The cut-off date for determining the eligible members for voting is Friday, July 4\*, 2025.
- Any person, who acquires shares of the company and become Member of the company after dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Friday, July 4" 2025 may also obtain the Login ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However if the person is already registered with the NSDL for remote e-voting then the existing user ID & Password can be used for casting vote

Members may note that:

The Remote E-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting. Once the vote on resolutions is casted by the member, the member shall not be allowed to change subsequently.

In case of any queries, you may refer the frequently asked questions (FAQs) for shareholders and E-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com. Members may also write to Ms. Poonam Rajkumar Sangwani, Company Secretary and Compliance officer, at shinefashionscs@gmail.com or call at +91-22 25939522. +91-9969576410

Place: Mumbai Date: 19.06.2025

MR. ANISH ANIL MEHTA (MANAGING DIRECTOR) DIN-08560153

### **PUBLIC NOTICE**

AKE NOTICE THAT on behalf of our Client i.e. M/s. Opulent Real Asset Land Developers, we are investigating the title over the Said Property more particularly described in the Schedule hereunder. Any person(s)/society/trust having any claim or right in respect of the Said Property and /

or any part thereof, by way of encumbrance, inheritance, share, sale, assignment, nemorandum of understanding, development rights, liability or commitment or demand, exchange, partition, mortgage, maintenance, lease, under-lease, lien, license, gift, possession, partnership, tenancy, trust, charge, bequeath, pledge, guarantee, easement, loans, FSI consumption, advances, injunction, lispendens or any other attachment, or under any decree, order or award passed by any Court of Law , Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption or imbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within Fourteen (14) days from the date of publication of this notice of his/her/their share or claim, if any, with all supporting documents, failing which any future transaction / transfer shall be done without reference to such claim and all claims, if any, of such person(s) shall be treated as waived and not binding on our client

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (Description of the Said Property)

Property being all that piece and parcel of the land admeasuring 173895 sq. mtrs. equivalent to 38.80 Acres (approx.) bearing following Survey Nos. of Village the Rules, Individual intimation/notices are being sent to all the concerned shareholders at their latest available address, whose shares are liable to be Halivali, Taluka Karjat, District Raigad 410201 ("Said Property") transferred to IEPF Demat Account. The Company has uploaded the details of

Sr. No.	Survey Nos.	Area in Sq.Mtrs.	Area in Acres
1.	25/8	2300	0.57
2.	32/11	4100	1.01
3.	32/13	9100	2.25
4.	32/33	3800	0.94
5.	32/34	6300	1.56
6.	32/35	4000	0.99
7.	32/22	15800	3.90
8.	32/26B	2500	0.62
9.	32/26A	2400	0.59
10.	40/16	7280 out of 10400	1.824
11.	40/18	4600	1.14
12.	40/17A	4450	1,10
13.	32/31B	9100	2.25
14.	32/27	13400	3.31
15.	32/29	4200	1.04
16.	40/13A	8250	2.04
17.	32/28/1	6600	1.63
18.	32/28/B	6600	1.63
19.	24/28 (Part)	4000	0.99
20.	24/28 (Part)	4000	0.99
21.	25/6A(Part)	2000 out of 8650	0.49
22.	24/178	1500	0.37
23.	24/17C	700	0.17
24.	24/22	3000	0.74
25.	24/25	4100	1.01
26.	24/16	600	0.15
27.	26/6	1540	0.38
28.	23/3	450 out of 900	0.11
29.	24/27	4250 out of 8500	1.05
30.	24/17A	3250 out of 6500	0.80
31.	32/17	1600 out of 3200	0.40
32.	32/18	3650 out of 7300	0.90
33.	32/21	6150 out of 12300	1.52
34.	32/30	1050 out of 2100	0.26
35.	40/14A	2415 out of 4830	0.60
36.	22/2B	3480	0.86
37.	22/1	5380	1.33
38.	24/17E	3800	0.94
39.	24/12	2200	0.54
TO	TAL	173895	38.80

Contact No., 5. Email ID. Also provide self-attested KYC documents of the (Hereinafter collectively referred to as "Said Property") shareholder like PAN, cancelled Cheque leaf along with latest utility bill as Dated this 20th day of June, 2025

Dhiraj Jain - Managing Partner

DM Associates. 305, 3rd Floor, EMCA House, Old Custom House Road, 289, Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai 400 001.

am instructed to investigate the title of M/s RHCGLOBAL Exports Private Limited aving its registered address at Plot no 255 Init no 146, SEZ, Surat Gujarat 394230 'Owner') to the Flat no. 1703 admeasuring 575,44 sq ft RERA carpet area on 17 th floor ongwith one car parking space in the uilding known as Shanti Heights situated at haudaji Road, Matunga (Central) Mumbai 400019 ('Premises').

The original agreement dated 11th February, 2022 and registered under numbe BBE/5-1974 of 2022 between Vipul Shantila Nagda HUF of the one part and the Owner of the other part in respect of the said Premises is lost misplaced and not traceable. The same has not been deposited with an person or persons or body corporate as a ecurity for repayment of any debts of otherwise.

The Owner has filed a FIR bearing no 76738 2025 on 19th June, 2025 in respect of the los document as mentioned above. All person/s having any claim against or to

the Premises or any of them or any part thereof by way of any all the title deeds/documents in original by way of sale ease, mortgage, gift, lien, charge, trust. maintenance, easement, pre-emption, lis pendense or otherwise howsoever are equired to make the same known in writing upported by authenticated photocopies of alid/effectual documents to the ndersigned at my office within 14 DAYS om the date of publication hereof failing which it will be presumed that no such clair exists and the title of the said Owner to the aid Premises will be certified accordingly. Date:20/06/2025

> Sdl (Jainey Nandu) Advocate, High Court 201, Marvel Residency Nanda Patkar Road Ext Vile Parle (East) Mumbai - 40005

> > PUBLIC NOTICE

#### Notice is hereby given to the

public at large that my client, Mrs. Snehal Ramakrishna Kale has purchased the premises as described in Schedule of Property mentioned below from M/s. Ameya Enterprises, through sole proprietor. Mr. Dinesh Madhukar Arondekar (HUF) vide registered Agreement for Sale dated 18/03/2016 (bearing Doc. no. BRL4-2493-2016) and as such, she is lawful owners & in possession of the said premises. My client is going to mortgage the said premises as security to Thane Bharat Sahakari Bank Ltd., having its registered office at SHATATARKA, BAJI PRABHU DESHPANDE MARG NAUPADA, THANE WEST-400602 for availing disbursement of loan in her favour from the said

If any person is having any objection, claim, interest, dispute

for mortgage of aforesaid clients. premises my by he/she/they may contact undersigned having address at GALA B1, "TIRUPATI UDYOG PREMISES COOPERATIVE SOCIETY LTD. I B PATEL RD, H P PETROL GOREGAON EAST MUMBAI-400063, with the documentary proof substantiating his/her/their objections/claims/details dispute/s within Seven (07) days from the date of this publication

failing which, my clients shall proceed to mortgage the said premises with the aforesaid Bank as if there are no third party claims/objections/disputes respect of the said premises and thereafter, no claims/objections/ disputes shall be entertained regarding the same

#### SCHEDULE OF PROPERTY All that piece and parcel of

premises i.e. Industrial Gala/Unit no. B1, area adm. 39 sq.mtr. (carpet) on 1st Floor and Terrace, area adm. 45 sq.mtr. approx. thereupon, in building (consisting of Ground plus First Floor) known as "Tirupati Udyog Premises Co-operative Society Ltd.". New Survey no. 120, H.no. 6(part) i.e. CTS no. 460/9, Village Pahadi, Goregaon (East), Tal. Borivali, MSD within limits of Brihan Mumbai Municipal Corporation and Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban.

Place : Mumbai

Sd/-Mr. Narayan G. Samant Advocate, High Court

2. Eco House, Vishweshwar Nagar, Cross Road No. 1, Off Aarey Road, Behind Udipi Hotel, Goregaon (E), Mumbai-63

IN THE COURT OF CITY CIVIL COURT AT BOMBAY BORIVALI DIVISION, AT DINDOSHI MUMBA COMM SUIT NO. 482 OF 2023

CICI BANK LIMITED Banking Company incorporated under the Companies Act, 1956 and licensed as a bank under the Banking Regulation Act, 1949 and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara-390 007, Gujarat and having Corporate office at ICICI Bank, Towers, 4th Floor, South Tower, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051 through its Power of Attorney Holder Mr. Ravi Kumar Dharmveer Singh The Area Debt Manager, Age 30

years, Occupation : Service Plaintif Arvindkumar Arun Singh Age 36 years, 204, Bhavani Appartment Flr. Achole Bhau Complex, Shirdi Nagar, Nalasopara E, Palghar- 401209 And also at 19 16. Sewauvri Beerampu Bazar, Kalika, Varanasi- 221314 And also Office Address at :

Cipla Health Ltd., 4th Floor Art Guild House Phonix Market City LBS Road, Kurla West Mumbai- 400070 ...Defendant Take Notice that, this Hon'ble court will be moved before this Hon'ble Asst. Session Judge Shri/ Smt\_\_\_\_\_ presiding in the Court Room No. 2 on 03.07.2025 at 11:00

O'Clock in the forenoon by the above named Defendant for the following reliefs:-a. That Defendant may ordered a. Inat Detendant may ordered and decreed to pay the plaintiff a sum of Rs. 5,50,878/- (Rupees Five Lakhs Fifty Thousand Eight Hundred Seventy Eight Only) as per the particulars of Claims being Exhibit "H" hereto with further interest thereon at the rate of 24% per month from the date of filling the wit till express. date of filling the suit till payment and/or realization.
b. For costs of this suit.

Dated this 02nd day of June, 2025 For Registrar City Civil Court Dindoshi M/s. Bhide & Associates

Advocates for the Plaintiffs D-94, 15th Road, Plot No. 187, hembur, Mumbai-400 071

#### **PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given to the p

e that we have been instructed by o at M/S SOUTHFIELD REALTY investigate the ownership rights of MR MOHAMMED SHAMIM KHAN AND in respect of the immovable property and more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafte referred to as "the said "Property"). All persons having any claim, right, share demand, and/or interest of whatsoever nature in respect of the said Properties

nature in respect of the said Properties or any part or portion thereof, as and by way of sale, transfer, assignment, purchase, lispendens, pre-emption, mortgage, exchange, succession, gift, lease, charge, trust, license, partition, inheritance, maintenance, easement, right of away, possession, agreement or otherwise hossoneurs are hereby to make right of away, possession, agreement make the same known in writing along with clear documentary evidence in support of the claim to the undersigned at its office MGS Legal, Advocates and Solicitors, 26, Wadia Building, First Floor, 9-B, Cawasji Patel Street, Fort, Mumbai - 400 001 within fourteen (14) days from the date within fourteen (14) days from the dat of the publication of this Notice, failing which it shall be construed and accepte that there does not exist any such clair and/or the same shall also be construed and accepted as having being non-existent waived/abandoned/relinquished.

### SCHEDULE OF THE PROPERTY

ABOYERTERICED 105

All the piece and parcel of Land and ground with hereditament, building, premises, messuages, tenementand dwelling houses standing thereon lying and being at Old Street No. 15M & 16M, New Street No. 387, 387A and 387B,Lady Jamshedji Road, Off Sonawalla Assire, Mare also known and 387B,Lady Jamshedji Road, Off Sonawalla Agairy Marg also known as N.C. Kelkar Road, Mahim and also known as Mori Road, MUMBAI-400016 in the Registration district and Sub district and city of Mumbai admeasuring about 563 sq. yards equivalentio 470.74 sq. meters a thereabout and registered in the book of the Collector of Land Revenue and New Cadestral Survey No.FP. No. 587 T.P.S. III of Mahim Division and bearing Collector's Rent Roll No. 1358 and Assessed by Municipal Corporation of Greater Mumbai under "G" Ward No. GN 5911(1). Corporation of Greater Mumb under "G" Ward No. GN 5911(1 under "G" Ward No. GN 5911(1) GN 5911(1A), GN 5911(2) and also numbered as GN-16-0551-007, GN 16-0553-00-0, GN-16-05552-00-3 within the Registration Jurisdiction of Sub-Registrar Mumbai building thereon strar Mumbai building thereon wn as "Arab Manzil and Madina

On or towards the north by : C.S. No. 581 & 582 On or towards the south by : C.S. No. 588\_589

Manzil" and bounded as follows

On or towards the east by : Sonawalla Agairy Lane On or towards the west by : C.S. No. 586 Dated this 20th day of June, 2025

Mohan G Salian Advocate and Solicitor

#### PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the Public at large that my clients are intending to

purchase the property owned by M/s ADVANCED CHEMICALS, a Partnership Firm, represented through its Partners viz. Mr. Kunal Dilip Jhaveri and Mr. Dilip Manilal Jhaveri - HUF ("said Owners"), more particularly described in the schedule hereunder written. In the said process, I am investigating the title and legal rights of the said Owners, in respect of the said Property on behalf of my clients. The Owners have represented that they have in their possession the originals of the title deeds and documents in respect of the said Property and the said Property is

free from encumbrances, charges and/or claims and free from litigation, attachment, injunction or receivership. All persons having any claim, right, title or interest in, to or over the said Property or

any part thereof, described in the Schedule hereunder written, by way of sale, exchange mortgage, charge, gift, trust, inheritance, possession, lease, sub-lease, assignment, transfer, tenancy, sub-tenancy, bequest, succession, license, maintenance, lis-pendens, loan, advances, lien, pledge, orders, judgments or decrees passed or issued by any Court, Tax or revenue or statutory authorities, attachment, settlement or otherwise howsoever, is hereby required to make the same known in writing, along with documentary proof, to the undersigned, having his office at 21, Neelkanth Arcade, Ground Floor, Plot No.39, R. C. Marg, Opp. Fine Arts Society, Chembur, Mumbai - 400 071 or by email to sachinshetye67@gmail.com, within Fourteen (14) days from the date of the publication of this public notice, failing which, such right, title or interest therein, shall be deemed to have abandoned and/or released and shall not be binding in any SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

### All that piece and parcel of non-agricultural land bearing Gut No. 355, formerly

Survey No. 85, Hissa No. 3A, admeasuring 1 Hectare and 15.8 Aar, assessed at Rs. 231.60 per annum, situate, lying and being at Village Aadoshi, Taluka Khalapur, District Raigad, State of Maharashtra, together with all buildings, structures, and improvements constructed thereon admeasuring 11,940 square feet comprising ground floor with RCC structure and industrial shed (formerly utilized for industrial purposes), bearing Assessment No. 179, including all appurtenances, easements water drawing rights, mineral rights and more particularly bounded and described as . On or towards NORTH : Survey No. 85, Hissa No. 1

 On or towards SOUTH Public Road

Dated This 20th Day of June, 2025.

Survey No. 85, Hissa No. 2 · On or towards EAST · On or towards WEST Survey No. 83, Hissa No. 1 & 3.

Sachin S. Shetye



Finance

### पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ Piramal **बॉदणीकृत कार्यालय** : युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरा पावर रहेवन समेर, एतबीएस मार्ग, कुशाँ (पश्चिम), मुंबई-४०००५०- दू +१६ २२ ४८०२ ४००० शाखा कार्यालय: पित्र बाग, बिन्डिंग ए तह आणि १ला मजला, हाँर निवास सर्कल, नौगडा, तार्ग (पश्चिम) – ४००६०२

**संपर्क व्यक्ती:** १. वेदेले बिडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहम सावंत –९८३३१४३०१३, ३. आशिष द्वा – ९०९६७५०८५२

ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

कर्जदाराकड्न वर्कत रक्षेत्री वसुली करण्याकरिता सिक्युरिटायझेशन औड विकल्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेटस् और एन्सोसॅमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्यवे पिरामल केपिटल ऑग्ड हाङसिंग फायनमा तिसिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वेचील खालील नपुर तारण मनेच्या घेतलेल्या कव्याला अनुसरन वेपील वर्णितेल्यानुसार स्थापर मिळकतीच्या खोरीसाठी निम्नल्याक्षरीकारांकडुन प्रस्ताव मागणित्यान गेत आहे, जी "जे आहे जेखे आहे तत्त्व", जो आहे जसे आहे तत्त्व" आणि "**जे काही आहे तेथे आहे. तत्व"**" वर करवात आहे, ज्यान्त तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/शासा/ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकत पत्ता_अंतिम	राखीय कियत	इसारा अनामत रक्कम (इअर)(रा. कि.च्या १०%)	धकवाकी रक्रम (१६-०६- २०२५)
कर्ज कोड इ १४३००० २७१४, ठागे – डॉबिक्सी (जाद्या), एविन उवाळे (कर्जद्रा), प्रतिभ सचिन उबाळे (सह कर्जद्रार १)	दि: ०७-०५-२०२१ इ. १५,१९,६७६/- (स्पवे चंद्रशा साख एक्प्रेचीस हजार सहारी गहानर मात्र)	मिळकतीच्या विस्तार असलेले में ते सर्व घाए आणि विधाण - फर्नेट क्र.१०२, १ला मजला, डी विंग, बुंदाबर होम्म, येथे धरिवली के.एन.डी.मोरे स्कूल, शेल, अर्जन, प्रधाड महागड़-४१०२०१, सीमाबद हुएं - उत्तर ओपन प्लॉट, देशिण ई विंग, पूर्व सी विंग, पश्चिमा ओपन प्लॉट,	(रुपये पंचरा साध्य	रु. १,५९,०००/- (श्पपे एक लाख एकोणसाठ हजार साथ)	इ.२७,३२,४५६/- (हपये सताजीस लाख बतीस हजार चारशे छप्पन्न मात्र)
कर्ने कोड क्र.: ११६०००० २५९६, नवी मुंबई – परवेल (आखा), सतीक देवएव पहलन (कर्जदार), वैज्ञाली सतीक पहलन (सह कर्जदार १)	दिः १९-०५-२०१८ इ. ११,१७,९१३/- (इपये अकता लाख सतरा हजार नऊने तेश मात्र)	विज्ञानीच्या विस्तार असलेले ये ते सर्व वाग आणि विभाग:- फरीट क्र. ३०३, ३१ पजला, विग ए, समर्थ कृषा अपार्टमेंट, एक्ट्रनुंडा अपार्टमेंट, नेवाकी गेड, दहिवली, कर्जन, रावगड- ४१०२०१.	ह. १४,७०,०००/- (स्पर्वे भीदा लाख सत्तर हजार मात्र)	ह, १,४७,०००/- (रुपये एक लाख सलेचाजीस हवार मात्र)	क. २६,२३,१७४/- (रूपचे सत्वीस लाख तेवीस हजार एकरो चीऱ्याहलर मात्र)
कर्त कोड क्र १११००००६०४१, नवी मुंबई पनवेल (शाखा), महेंद्र उत्तम ऑगटेड (कर्वदार), जगदंबा रामल् उपरे (सह कर्वदार १)	दि: १६-०६-२०२१ १: १७,७६,०३१/- (स्पवे सत्तप साख शहातर हवार एक्टवीस मात्र)	सिळकतीच्या विस्तार असलेले चे ते सर्व प्राग आणि विभागः- पलेट क. २०९, २रा पळला, बी विंग, तिरीव पीराडाईब, मण्डलपुर मण्डलपुर बरेळ कर्जत रायगड महाराष्ट्र-४९०२०१, सीमाच्छ द्वरी - उत्तर रस्ता, दक्षिण औपन स्पेस, पूर्व ओपन स्पेस, पश्चिम बोप्कनित विल्डिंग.	8, १७,००,०००/- (रुव्ये सतदा लाख मात्र)	हे. १,५०,०००/- (स्पर्वे एक लाख सत्त्र हज्ज्ञ माथ)	ह.२९,८१,१३९/- (स्पर्व एकोगतीस साम्ब्र एक्स्पॉरेशी प्रजार एकवे एकोगवाजीस माड)
कर्ज कीड क्र २६,३००००५७३, नवी मुंधई – रोहा (शाखा) अजब एव मटेल (कर्जदार)	दि: २७-१२-२०२२ ३. ८,९६,६-६/- (श्पवे आठ लाख शहाण्याव हवार सहारो आणि सहा माव)	मिळकतीच्या जिस्तार असल्लेले से ते सर्व थाग आणि विधाग:- फर्लेट क्र.४०४, ४चा मजसा, बिल्डिंग क्र.बी.र, आनंदरगर, येथे चीस्ट सीनेर, मूंबई गोवा हायने एतएस १७ माणांगा, राज्याट सम्बद्ध महाराष्ट्र-४०२१०४, सीमाबद्ध द्वारं,- जस्तः सी ३ बिल्डिंग, दक्षिण १६ १५ बिल्डिंग, पूर्व औपन प्लांट, पश्चिम: औपन प्लांट.	ह. १४,१०,०००/- (शपवे भीदा लाख दहा हजार मात्र)	ह. १,४१,०००/- (स्पर्ये एक लाम्ब एकेचाजीस हजार मात्र)	र.१९,९९,८०५/- (रुपये अकरा लाख नरुवालाम हवार आउले पाच मात्र)
कर्त कोड क्र.। ०६९००००८५५२, ठाणे – कत्याण (आखा), उपेश वसंत गावकताड (कर्डट्स), रेश्मा गावकताड (सह कर्जद्रार १)	दि: १६-०६-२०२१ इ. १६,२०,४७२/- (स्पवे सोच्या साध्य वीस हवार चारणे बाहतम मात्र)	विज्ञावतीच्या विस्तार असलेले ये ते सर्व धाग आणि विभाग - पर्लट क्र.३०२, ३१ मजरण, अमरपाली, बल्यारी रोड, आवडेकर चीक जवळ, आवडेकर चीक जवळ, रिट्यांटा पूर्व, शांने डांगे महाग्रह: -४२६२ अवडेकर सीमान्द्र द्वारे - उत्तर मरूकारी रोड, दक्षिण: आवडेकर बीक, पूर्व, बतेली गांच, पश्चिम: ओवर स्टॉट,	ह, १५,३०,०००/ – (रुव्ये पंचरा लाख जीस हजार मात्र)	ह, १,५३,०००/- (स्पर्वे एक लाख त्रेपन्न हजार मात्र)	४,२४,९६,८८८/- (रुपवे बोवीस तत्तव शहाकाव हजार आदमें अदुद्यादेंगी मात्र)
कर्ज कोड क्र.: व्हर्९०००६८१६, ठामे – कत्माण (शाक्षा), इंद्रसेट पदाकर शास्त्रर (कर्जदार), वे पी भारकर (सह कर्जदार १)	दि: २५-०२-२०२६ १: १३,८९,१२९/- (शप्ये तेरा लाख एकोणनव्यद शत्रार एकशे एकोणतीस मात्र)	मिळकतीच्या जिस्तात आस्तेत्ते चे ते सर्व थाग आणि विधाग:- फर्नेट इ. ७०३, ७वा यजस्त, आर-२ किन्टिंग, असृत विश्वास, मोलीग्रम श्रीन्स थोगडपाडा रोड, घटतापूर गाव बटलापूर पश्चिम डागे मताराष्ट्र- ४२९५०४, सीमाब्युट दुर्मः उत्तर रस्ता, दक्षिणा ओवन ब्लाट, यूर्वे विश्वित, पश्चिम, विस्तितंत्र	ह. १४,८०,०००/- (श्यवे भीदा लाख ऐशी हजार मात्र)	ह. १,४८,०००/- (स्पर्वे एक लामा अङ्गेबाळीस हजार मात्र)	र.२०,०८,२९०/- (रुपये चीस लाख आठ हजार दोनसे नख्यद्र मात्र)

वोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २२-०७-२०२५, दु. ०४.०० पूर्वी.

विक्रीच्या तपशिलवस अरी आणि शतीकरीता कृपमा www.piramalfinance.com/e-Auction.html मध्ये पुरविसेलमा तिकचा संदर्भ ध्यामा किया piramal auction@piramal.com पर आम्हाला झेल कराया.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैमी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना कील नमुद्र कर्जदार/हमीदार वांना लिलावाच्या तारखेषुची तारखेषचैत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार राक्कम चुकती करण्यासाठी बाद्धारे सूचना देण्यात वेत आहे, कमूर केल्याम मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात चेईल आणि उर्वीरत चकवाकी काही असल्यास कजेंदर/हमीदार बांध्याकटुन व्यात आणि खर्चासह वसुल क्राच्यात वेर्डल.

कर्जदारांचे लक्ष कायद्राच्या कराम १३ च्या उपकराम ८ कडे वेचले जाते, उपलब्ध वेळेनुसार, तारण मनेची पूर्वता करण्यासाठी विशेषतः कर्जदारांनी आणि सर्वसाधारणपणे जनतेने कृपवा सक्षान देवावे की, जर येथे नियोजित सिलाय करणाननम् अवशक्ती झाला तर तारण धरको लागू करु शकेल. दिनांक : जुन २०, २०२५ सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

#### TECH mahindra टेक महिंद्रा लिमिटेड CIN: L64200MH1986PLC041370

नोंदणीकृत कार्यालय : गेटवे बिल्डिंग, अपोलो बंदर, मुंबई ४०० ००१. • Tel: + 91 20 4225 0000 Website: www.techmahindra.com
 Email: investor.relations@techmahindra.com

# ३८व्या वर्षिक सर्वसाधारण सभेची भागधारकांना सूचना व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमाद्वारे होणारी सभा, पुस्तक बंद ठेवण्याची सूचना, रेकॉर्ड दिनांक व लाभांश

याद्वारे सूचना देण्यात येते की टेक महिंद्रा लिमिटेड (कंपनी) ची अडोतीसावी (३८ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा गुरूवार, दि. १७ जुलै २०२५ रोजी दुपारी ३.३० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरस्निंग (व्हीसी) /अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम(ओ.ए.व्ही.एम.) द्वारे आयोजित केली जाईल ज्यामध्ये वार्षिक सर्वसाधारण सभा सूचनेत नमुद केलेल्या विषयांवर चर्चा केली जाईल.ही सभा कंपनी कायदा २०१३ व त्याखालील नियम,भारतीय प्रतिभुती आणि विनिमय मंडळ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन व डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन्र २०१५ आणिकॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एम सी ए) व भारतीय प्रतिभुती आणि विनिमय मंड ळाद्वारे (सेबी) जारी केलेल्या खालील परिपत्रकानुसार घेण्यात येणार आहे. एम सी ए परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ व क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे २०२०, सेबी परिपत्रक क्र. SEB/HO/CFD/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक ०३ ऑक्टोबर २०२४ व क्र.SEB/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 दिनांक १२ मे २०२०. व्हीसी / ओएव्हीसीएम द्वारे सभेला उपस्थित असलेले सदस्य कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ नुसार गणसंख्या मोजण्याकरिता गृहीत धरले जातील.

वार्षिक सर्वसाधारण सभा व समाकलित वार्षिक अहवाल २०२४–२५ कंपनीच्या / कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, एमयूएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ( पूर्वी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) आर टी ए / डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे नोंदणीकृत ई-मेल पत्त्याव ई–मेलद्वारे पाठवण्यात येईल. ज्या सभासदांनी ई–मेल व पत्ता नोंदवलेला नाही आशांना वेब लिंकसह पत्र पाठ वले जाईल. हार्ड कॉपी फक्त मागणी केल्यास दिली जाईल.वार्षिक सर्वसाधारण सभा सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाईट वर https://www.techmahindra.com/investors/annual-reports-fillings/ बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com),नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (www.nseindia.com) व नॅशनल सीक्यूरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड(www.evoting.nsdl.com) च्या

कंपनी सदस्यांना नॅशनल सीक्यूरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग आणि वार्षिक सर्वसाधार सभा दरम्यान ई-व्होटिंग द्वारे मतदानाची सुविधा पुरवेल. यासंबधी सविस्तर सूचना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिल्या जातील. सदस्य evoting @nsdl.co.in या ई—मेलवर लॉगिन तपशिल मागवू शकतात. कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ९१ व सेबी च्या नियम ४२ नुसार सदस्य नोंदणी पुस्तक व शेअर हस्तांतरण पुस्तक शनिवार दिनांक ०५ जुलै २०२५ पासून गुरूवार दिनांक १७ जुलै २०२५ पर्यंत (दोन्ही दिवस समाविष्ट ) बंद राहतील.

३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी संचालक मंडळाने शिफारस केलेला अंतिम लाभांश जर वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये मंजूर झाला तर तो खालीलप्रमाणे शुक्रवार ०४ जूलै २०२५ रोजीच्या भागदारांच्या यादीप्रमाणे १५ ऑगस्ट २०२५ पूर्वी दिला जाईल.

- ज्यांची नावे ०४ जूलै २०२५ च्या व्यवसाय संपल्यानंतर एनएसडीएल / सीडीएसएल च्या लाभधारक यादित नमूद आहेत.
- ज्यांची नावे सदस्य नोंदणी पुस्तक मध्ये ०४ जुलै २०२५ पर्यंत दाखल आहेत (टान्समिशन/टान्सपोजिशनसह)

सर्व सदस्यांनी आपली बँक संबंधित माहिती ०४ जूलै २०२५ पूर्वी अद्यान्वित करावी जेणेकरून लाभांश थेट बँक खात्यावर वर्ग केला जाईल. जर इलेक्ट्रॉनिक ट्रान्सफर शक्य नसेल, तर कंपनी लाभांश वॉरंट / धनादेशाने पाठवेल.

लाभांशावर लागू असलेला टीडीएस संबंधित कायद्यानुसार वसूल केला जाईल. कर सूट घेण्यासाठी संबंधित सदस्यांनी आपली पॅन कॉपी व अन्य पुरावे आर टी ए ला https://web.in.mpms.mufg.com/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html র্লিকবर ০४ जुलै २०२५ पर्यंत (सायं. ६.०० वाजेपर्यंत)जमा करावेत किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in या ई-मेलवर

सेबी च्या सूचनेनुसार सदस्यांनी आपले केवायसी तपशील अद्ययावत ठेवणे आवश्यक आहे. त्यासाठी कृपया खाली दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन करावे.

धारण करण्याचा प्रकार	लाभां श / के वायसीच्या इलेक्ट्र ॉनिक व्हिसी / ओएव्हिम द्वारे वार्षिक आज्ञापत्र ई-मेल पत्ता / बँक आदेश सर्वसाधारण सभेत सहभागी होण्याची / अद्ययावत करण्याची / नोंदणी करण्याची आणि ई-मतदानासाठी लॉगिन तपशील
भौतिक स्वरूपात	फॉर्म ISR-1 आणि ISR-2, मूळ रद्ध केलेला धनादेश आणि पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित पत्ता पुराव्यासह योग्यरित्या दाखल केलेला आणि स्वाक्षरी केलेला अर्ज आरटीए ला ब्लॉक क्रमांक २०२, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ढोलेपाटील रोड, पुणे – ४११००१ किंवा mt.helpdesk@linkintime.co.in या ई-मेल पत्त्यावर पाठवा.
डि मॅट स्वरूपात	तुमचा ई-मेल पत्ता अपडेट / नोंदणी कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या करण्यासाठी तुमच्या संबंधित डिपॉझिटरी सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचना पहा. सहभागींशी संपर्क साधा.

दिनांक : १९ जून २०२५

स्थळ : मुंबई

टेक महिंद्रा लिमिटेड सार्ठ

सही/-रूची खन्ना कंपनी सचिव

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market. Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
June 21, 2025	06:00 P.M.	Hotel Kashish International, Shri Malang Road, Near Anmol Garden, Nandivali, Kalyan - 421 308.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)

Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. 2 1800 2090 777 (Toll free), ⊠ customercare@miraeasset.com (3) www.miraeassetmf.co.in

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नांव (अ)	गहाण मालमत्तेचा तपशील (व)	एनपीए दिनांक (क)	थकित स्वकम (रू.) (ड)
1,	कर्ज खाते क्र. HHLAND00540646 / HHEAND00541021 1. मोहम्मद आझम खान 2. मेहरोज आझम खान 3. उमर आझमखान मोहम्मद	क्लेंट क्र. 1503, पंधरावा मजला, विंग ए, शेल्टर रिव्हरसाइड, प्लोंट क्र. 114, 115 आणि 116, सेक्टर 14, तळोजा पंचानंद फेज 1, पनवेल, शयगड-410208, महाराष्ट्र.	05.04.2025	क. 43,91,556.95/- (रुपये त्रेचाळीस लाख एक्याण्णव हजार पाचशे छप्पत्र आणि पंच्याण्णव पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 साठी) आणि क. 2,06,397.40/- (रुपये दोन लाख सहा हजार तीनशे सत्याण्णव आणि चाळीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 2 साठी) 27.05.2025 रोजी एकूण थळवाकी रक्षम क. 45,97,954.35/-(रुपये पंचेचाळीस लाख सत्याण्णव हजार नक्तशे चोपत्र आणि पस्तीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 आणि 2 साठी)
2.	कर्ज खाते क. HHLVSH00480105  1. राय राहुल ओमप्रकाश उर्फ राहुल ओमप्रकाश राय प्रोप्रायटर पॅसिफिक रिअल इस्टेट  2. अभिलाषा राहुल राय	क्लेंट क्र. 1501, पंघरावा मजला, टॉवर ॲलेक्झांडर, साई वर्ल्ड अम्पायर, सर्व्हे क्र. 93/1,2,3 आणि इतर गाव-रोहिंजन, तालुका पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई, पनवेल-410206, महाराष्ट्र.	03.02.2025	27.05.2025 रोजी रु. 1,61,99,494.09/- (रुपये एक कोटी एकसष्ठ लाख नव्याण्णव हजार धारशे थींऱ्याण्णव आणि नऊ पैसे फक्त)
3.	कर्ज खाते क. HHLKAL00344841 / HHEKAL00345428 1. राजेंद्र वी भिक्षा उर्क राजेंद्र भिका भिक्षा 2. माधुरी राजेंद्र भिक्षा	क्लॅंट क. 305, तिसरा मजला, मेफेअर विश्वराजा जी विंग बिल्डिंगचे नाव एकदंत, सब्हें. क. 204/1 ए 226/1 2 226/2 ए गणेश प्लाझा हॉटेलच्या आधी, टिटवाळा पूर्व, ठाणे-421605, महाराष्ट्र.	11.05.2025	क. 22,18,336.39/- (रुपये वावीस लाख अठर हजार तीनशे छरलीस आणि एकोणचाळीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 साठी) आणि क. 1,75,216.81/- (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार दोनशे सोळा आणि एक्याएँशी पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 2 साठी) 27.05.2025 रोजी एकूण थकवाकी रक्कम क. 23,93,553.20/- (रुपये तेवीस लाख प्रयाण्यत हुआर पाचशे प्रेषत्र आणि वीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 आणि 2 साठी)
4.	कर्ज खाते क्र. HHLVSH00508538 / HHEVSH00508793 1. फरहान सुर्वे उर्फ फरहान इशाक सुर्वे (पीओए धारक अब्दुल बहाब गुलाम हुसेन सुर्वे यांच्याद्वारे) 2. अल्मास फरहान सुर्वे	क्लेंट क्र. 706, सातवा मजला, आस्था रिव्हर रह्यू, प्लॉट क्र. 3 आणि 4, सेक्टर 18, तळोजा, रायगड-410208, महाराष्ट्र.	10.04.2025	क. 34,86,046.25/- (रुपये चौतीस लाख शहाएँशी हजार सेहेंचाळीस आणि पंचवीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 साठी) आणि क. 1,37,373.30/- (रुपये एक लाख सदतीस हजार तीनशे ज्याहरतर आणि तीस पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 2 साठी) 27.05.2025 रोजी एकूण यकवाकी रक्कम क. 36,23,419.55/- (रुपये छस्तीस लाख सेवीस हजार चारशे एकंजीस आणि पंचावत्र पैसे फक्त) (कर्ज सुविधा क्र. 1 आणि 2 साठी)
5.	कर्ज खाते क्र. HHLVSH00503256 1. संदीप यशवंत गाय 2. रुपाली संदीप थागे 3. आकाश संदिप वाय	क्लेंट क. 601, सहाया मजला, नीलकमल मंगल मूर्ती सीएचएसएल, प्लॉट क. 16, नावडे फेज 2, पनवेल, रायण्ड- 410208, महाराष्ट्र.	06.05.2025	28.05.2025 रोजी रु. 30,08,454.80/- (रुपये तीस लाख आठ हजार चारशे घोपन्न आणि ऍशी पैसे फक्त)

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी कर्ज खात्याची आर्थिक शिस्त पाळलेली नाही आणि कंपनीने सर्वसामान्य व्यवहारात भरलेल्या हिशोब पत्रकांनुसार प्रत्येक कर्जदाराकडे स्तंभ 'ड' मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे धकित रक्कम आहे.

कर्जफेडीमध्ये कर्जदारांनी सातत्याने कुचराई केल्यामुळे कंपनीने कर्जदारांच्या कर्ज खात्यातील कर्ज रक्कम अनुत्पादक मालमता(स्तंभ क मध्ये तारीख अनुसार) म्हणून प्रचलित प्रचेनुसार वर्गीकृत केली आहे. परिणामी, वरील कायद्याच्या कलम 13(2) खाली प्रत्येक कर्जदाराला सुचित करीत आहेत. वरील परिस्थिती लक्षात घेऊन, कंपनी वर उल्लेख केलेल्या कर्जदारांना सुचित करीत आहे की, त्याने/त्यांनी ही सुचना प्रसिध्द झाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत वर रतंभ 'ड' मध्ये दर्शविलेल्या थकित रकमेसह आजपर्यंतये व्याज, खर्च आणि शुल्क संपूर्ण भरावे, तसे न केल्यास वर रतंभ 'ब' मध्ये उल्लेख केलेल्या गहाण मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा कंपनीला अधिकार राहील.

कृपया नोंद घ्या की सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (8) च्या तरतुर्दी अन्वये ''कर्जदार सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांची थकबाकीच्या सर्व किमती, शुल्क आणि खर्चासहच्या सर्व रकमेचा ताब्यात असेल्या मालमत्तेच्या विक्रीपी जाहीर लिलाव सूधना, बाली, किंमती आमंत्रित करणे, जाहीर निवीदा किंवा खासगी करार प्रकाशित होईपर्यंत भरणा करू शकतो. पुढे याचीही नोंद घ्यावी जर कर्जदार उपरोल्लिखित वेळेत सिक्युअर्ड ॲसेट्स परत करू शकला नाही तर कर्जदार मालमता परत करण्यास पात्र नसेल, '

सरफेसी कायद्याच्या खंड 13 च्या उपखंड (13) च्या तरतुदीच्या दृष्टीने, आपण येथे विक्री, भाडेतत्वावर किंवा सूचनेत संदर्भित सुरक्षित मालमत (त्याच्या व्यवसायाच्या सर्वसाधारण वर्ग व्यतिरक्त) सुरक्षित लेनदार च्या पूर्व लिखित समंती शिवाय हरतांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित आहात.

सम्मान कॅपिटल लिमिटेडसाठी (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि या नावाने ओळखले जायचे) प्राधिकृत अधिकारी

**शाखा कार्यातय**: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकुती सेंटर, एमआयडीर टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा ] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनानियाल अस्ट्रेस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमतेचा ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष साबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ.	कर्जदाराचे/सह- कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मतेचा तपशील	धकबाकी रक्कम र	आरक्षित मूल्य (रे) इसारा अनामृत ठेव	मालमतेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(y)	(बी)	(सी)	(왕)	(\$)	(एफ)	(जी)
1.	श्री सुवाशिष भौमिक (कर्जदाराचे), महुया भौमिक (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBKLY00002015169	फ्लेंट क्र. ३०५, तिसरा मजला, जेपी हार्मनी, ए३ विंग, सब्हें क्र. १२९/३/१ आणि १३१/८/१ए येथे स्थित, सी.टी.एस. क्र. ९३६८ आणि ९३७८, आनंद सागर रिसॉर्ट आणि बॉटर पार्क जळ, पाले रोड जळ, गाव-अंबरनाथ पूर्व, सीटीएस- ९३६८, टाजे- ४२१५०१. मोजमापित क्षेत्र- ५०५ ची. पूट (कार्पेट	₹ 8७,३६, २५५/- (जून ०९,२०२५ पर्यंत)	₹ ₹७,००, 000/-	जुलै ०१. २०२५ सकाळी ११:०० ते दपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै ११ २०२५ सकाळी ११:०० पासून
2	श्री अब्दुलसामी कमरुद्दीन शेख (कर्जदाराचे), श्रीमती अक्षता प्रभाकर कोळी	एरिया-४५० चौ. फूट + ओपन टेरेस-५५ चौ. फूट) पसँट क्र. ०३, तळ मजला, इमारत गुलमोहर को- ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाते. सर्वेक्षण क्र. १ येथे स्थित, हिस्सा क्र. २.	₹ २८,०२, ५६९/-	₹₹,९°,	जुलै ०१, २०२५ दूपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जुलै ११, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
	(सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBVRR00004864821	जीत, संदेशक कर प्रेच (पूर्व), तालुका पालघर, जिल्हा पालघर – ४०११०२ , मोजमापित संत्र – ५३६ चौरस फूट बिल्ट अप म्हणजे ४९.८१ चौ.मी.	(जून ०१, २०२५ पर्यंत)	₹ १,२९ 		
3.	श्री अविनाश दिलीप धनावडे (कर्जदाराचे), श्रीमती वनिता दिलीप	फ्लॅंट क्रमांक ५०४, ५वा मजला, सी विंग, इमारत क्रमांक २, सेक्टर IV, ''शालिमद्र यश'', यशवंत गौरव कॉम्प्लेक्स जैन मंदिराजवळ, सब्हें क्रमांक	₹ २६,१९, ९२५/-	₹₹,६८,	जुलै ०२. २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै ११, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
	धनावडे, श्री दिलीप गणपत धनावडे (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00005711185 LBTNE00005826163	२०१, २०३, गाव निलेमोर, नालासोपारा पूर्व, ताल- वसई, पालघर- ४०१२०३, मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ३१५ चौरस फूट कार्पेट एरिया	(जून ०९, २०२५ पर्यंत)	₹,₹€. ८००/-		
4.	श्री प्रमोद देवराव वानखेडे (कर्जदाराचे), श्रीमती पृष्पा देवराव वानखेडे	ाचे), श्रीमती हिल'', इमारत क्रमांक ५, गुरुकुल शाळे समोर,	₹ ३५,५४, ७३५/-	₹ ३०,६४.	जुलै ०२. २०२५ दपारी	जुलै ११, २०२५ सकाळी
	(सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE00005808158 LBTNE00005849466	. क्रमांक १५ए, शिश्गाव, बदलापूर पूर्व, अंबरनाथ, - ठाणे- ४२१५०३. मोजमापित क्षेत्र- ७०९ चौरस फूट 08158 कार्पेट एरिया		₹.05/- 2.06/-	० र्र:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	११:०० पासून
5.	श्री मितेश करमशी पटेल (कर्जदाराचे), श्रीमती सुषमा मितेश पटेल	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, विनायक धाम, गॅट क्र. ८९, हिसा क्र. ३ फेकी, गांव केवूर, पालघर- ४०१४०४, मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ५६२.३२ चौरस फूट म्हणजे	₹ ३२,६६, १३८/-	₹0,40,	जुलै ०३, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जुलै ११, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
	(सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBPLG00005957921 LBMUM00005978283	५२.२६ चीरस मीटर कार्पेट एरिया	(जून ०९, २०२५ पर्यंत)	₹,04.		

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- (URL Link-https://disposalhub.com) में. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्राययहेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल, तारणदार/नोटीसी यांना जुसे १०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५,०० वाजणेपुर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमसावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

परिशेष्टाप्रमाणे विकी करण्यात येईक.
संमाध्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंघेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉल्म ई पहा) जुले १०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०४,०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत जुले १०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५,०० वाजणेपूर्वी इंएमडीच्या चेसे भरत्वाच्या पुराध्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या इंपेजसह सादर कराणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यायो, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर कराणे शक्य नतत्त्यास, स्वाक्षात्रिक निविदा दस्तावेजाची प्रस्त आवश्यमीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्दा गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे जुले १०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५,०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वाणिकत बँककडील डीडी/पीओ "आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड" यांच्या नाथे मुंबई येथे देय सादर करावा.

राष्ट्रावकृत/ बनाकृत बक्कडाल डाडा/पाजा आयसाआयसाआय का लामदङ याच्या नात मुबह यथ दय सादर करावा. पाह्न्यिसंधित, ई-लिलावच्या शर्ती व अटी किंवा निवेदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृय्या संगक आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर ८ १०४५४८०३१/७३०४१९५५९४/९१६८६८८५२९. वर संपर्क करा. कृय्या नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज १. व्हॅल्युट्स्ट कॅपिटल सर्विहेसेस प्रायवहेट लिपिटेड १. ऑजओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायवहेट लिपिटेड १. पेलाविस इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायवहेट लिपिटेड १. पेरनारसॉक्ट प्रायवहेट लिपिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायवहेट लिपिटेड, ७. आको एमार्ट प्रायवहेट लिपिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायवहेट लिपिटेड, ७. आको एमार्ट प्रायवहेट लिपिटेड, ६. तेन्देल ॲसेट सर्विहेस प्रायवहेट लिपिटेड, ६. नोब्रोल प्रायवहेट लिपिटेड, ए. नोवहेल असेट सर्विहेस प्रायवहेट लिपिटेड, कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्थिकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्रायिकृत अधिकान्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विरत्तृत शर्ती व अटींकरिता कृषया भेटा www.icicibank.com/n4p4s दिनांक : जून २०, २०२५ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटे स्थळ: मुंबई

दिनांक : २० जून २०२५

फॉर्म नं. URC-2

भाग-I, अध्याय XXI अंतर्गत नोंदणीसाठी सूचना (कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३७४(बी) आणि कंपनी (नॉंदणीसाठी अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) नुसार)

 स्वित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ३६६ च्या उप-कलम (२) नुसार, आरओसी–मुंबई कडे एक अर्ज सादर केला गेला आहे की, विजय मंत्री फायनान्शियल सर्व्हिंसेस एलएलपी, एक एलएलपी, कंपनी कायदा २०१३ च्या भाग-I, अध्याय XXI अंतर्गत शेअर्सद्वारे मर्यादित कंपनी म्हणून नोंदणी केली जाऊ शकते.

२. कंपनीचे मुख्य उदिष्ट पुढीलप्रमाणे आहे:

भारतात किंवा भारताबाहेर असलेल्या विविध संस्थांना सलागार सेवा व गुंतवणूक सला सेवा प्रदान करण्याचा व्यवसाय करणे. गुंतवणूक सत्ना देणे, म्युच्युअल फंड वितरण, पोर्टफोलिओ व्यवस्थापन सेवा, पर्यायी गुंतवणूक निधी, बाँड्स, कॉर्पोरेट ठेवी, पी२पी कर्ज योजना आणि गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधीत (IEPF) वर्ग झालेल्या समभागांबाबत सला देणे.' प्रस्तावित कंपनीच्या मसुदा मेमोरॅंडम आणि लेखनिकांच्या कागदपत्रांचा एक प्रती कार्यालय नंबर १९१, द ग्रेट इस्टर्न गॅलरिया, प्लॉट नं. २०, सेक्टर-४, नेरुळ, नवी मुंबई-४००७०६

४. सुचित करण्यात येते की, या अर्जास कोणताही आक्षेप असलेल्या व्यक्तीने आपला आक्षेप लेखी स्वरूपात, या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून एकवीस (२१) दिवसांच्या आत् नोंदणी प्राधिकाऱ्यांना १००, एव्हरेस्ट, मरीन ड्राइव्ह, मुंबई – ४००००२ या पत्त्यावर पाठवाव आणि त्याची प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सुद्धा पाठवावी.

दिनांक : १३ जून २०२५

येथे तपासला जाऊ शकतो.

विजय कुमार मंत्री (नामनिर्दिष्ट भागीदार)
 सीमा मंत्री (नामनिर्दिष्ट भागीदार)

## कॅनरा बँक केनरा बैंक Canara Bank 🚓 Tirfinisz firlinisz Syndicate

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा

सर्कल ऑफिस बिलिंडग, ८ वा मजला, 'बी' विंग, सी-१४, जी-ब्लॉक वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे पूर्व, मुंबई- ४०० ०५१ फोन क्रमांक: +९१ २२-२२६९ २३८७८२/८७४४/८७७१.

इंमेल: cb15550@canarabank.com संदर्भ क्र.: ५/एसएएमधी/इन्बोकेशन नोटीस

श्री. भागुमाई मोतीभाई पटेल १२-मी, अटलास अपार्टमेंट

शर्कनेस रोड, मुंबई ४०००२७. त्रसेच बेथे: १२/सी, अटलास अपार्टमेंट,

जे.मेहता रोड, मलबार हिल, Het Kooooot,

माननीय महोदय/महोदया,

विषय: आवशीसी-२०१६ च्या तरतुरीनुसार कॉर्पोरेट फर्जदार में, द्रव्य इंडस्ट्रीअल केमिकल्स लि. ने घेठलेल्या क्रेडिट सुविधांच्या बदाऱ्यात अंगलात आणलेल्या हमी कराराच्या आयाहनाची मूचना. सदर कांपॉरेट कर्जदाराने म्हणजेच मे. द्रव्य इंडस्ट्रीअल केमिकल्स लि. ने (यापुढे "कॉपॉरेट कर्जदार" महणून संदर्भित) कर्ज मुविधा घेतली होती / सुविधांनी बैंकेच्या बाजूने काही कर्ज करार केले होते. सदर आर्थिक मदत मिळवताना, कॉपॉरेट कर्जदाराने वरील करासंच्या अटी आणि शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्वच्टपणे बचन दिले होते.

तुम्ही, श्री. भागुभाई मोतीभाई पटेल (यापुढे "हमीदार" म्हणून संदर्भित) यांनी सर्व पैशांच्या मागनीनुसार देयकाची हमी दिली आहे आणि हमी कराराच्या अटींनुसार व्याजासह कॉपॉरेट कर्जदाराने वितीय फर्जदाराला देव असलेल्या फिंवा केलेल्या सर्व जवाबदाच्या आणि दायित्ये पूर्ण केल्या आहेत.

पुढे असे म्हटले आहे की, कॉर्पोरेट कर्जदाराने दिलेल्या वेळेत सुरक्षित कर्जदाराची थकवाकी फेडण्यात बरील करारांच्या अरीचे पालन करण्यात अपयशी ठरले आणि धकवाकी फेडण्यात राळाराळ केली. वरील आर्थिक सहाय्य / क्रेडिट सुविधांचे कामकाज वांबले आणि मूळ कर्ज / हमे आणि त्यावरील व्याज परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, भारतीय रिझर्व्स बैंकेने जारी केलेल्या मालमत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देशांनुसार/बार्गदर्शक तत्थांनुसार, विसीय कर्जदाराला २६.०९.२००७ रोजी कर्जाचे नान परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीफरण करण्यात आले.

या सूचनेद्वारे विलीय कर्जदार तुमच्या लक्षात आणून देतो की कॉपॉरेट कर्जदार धक्रवाकी / धक्रवाकी देयके परत करण्यात अवशस्त्री झाला आहे आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणूनच आयबीसीच्या तरतुर्दीनुसार, ही सूचना जारी करून तुम्हाला ही सूचना मिळाल्याच्या तारखेषासून ७ दिवसांच्या आत सुरक्षित कर्जदाराला अनुसूची ए मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे कॉर्पोरेट कर्जदाराची दायित्वे पूर्णपणे फेडण्याची मागणी करतो. त्रिवाय, तुमच्या लक्षात आणून देण्यात येते की तुम्हाला विनीय कर्जदाराने त्याच्या देणी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुपंगिक खर्चासह दरवर्षी १६.७५% दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जवाबदार आहात.

कृपवा लक्षात देवा की जर तुम्ही वित्तीय कर्जदाराला वरील रक्कम ह. १४,८३,१०,८०,४०७.०१ (रुपये एक हजार चारते त्र्वाऐंसी कोटी दहा लाख सल्याऐंसी हजार चारते सात आणि एक पैसे मात्र) परत करण्यास अवशस्त्री झाल्यास, या सूचनेच्या संदर्भात वर सांगितल्याप्रमाणे, वित्तीय कर्जदार आयबीसीच्या करतुर्दीनुसार त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेले सर्व किया कोणतेही अधिकार वापरेल ही मागणीची सूचना कोणत्वाही प्रकारे पूर्वप्रहदृष्टित नाही आणि तो वित्तीव कर्जदाराकडे असलेल्या इतर

कोणत्याही अधिकारांचा किया उपायांचा त्याग महणून समजली जाणार नाही, ज्यामध्ये तुमच्याकटून देव असलेल्वा आणि देव असलेल्या रकमेच्या पुढील मागण्यांचा समायेश आहे. हे कायद्यानुसार आणि/किया लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यानुसार विजीय कर्जदाराला उपलब्ध

असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना बाधा पोहीचवण्याशियाय आहे. कृपया या सूचनेतील मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रिय घटना टाळा. पालन न केल्यास, पुढील

आवश्यक कारवाई केली जाईल, ज्यामध्ये सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जनाबदार धरले जाईल.

विनांक : १८.०६.२०२५

### कोरल लॅबोरेटरीज लिमिटेड CIN: L24231MH1997PLC422233 नॉदणीकृत कार्यातय: ३ बी पाटनवाला कंपाऊंड, श्रेयस सिनेना समीर

एल.बी.एस., मार्ग, घाटकोपर (प.), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००८६. दुरध्यनी: ०२२-२५०० ५२४५ ईमेल: cs@corallab.com | सकेतस्थळ: www.corallab.com

भागधारकांना (शेअरहोल्डर्सना) सूचना गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतरण शेअरहोल्डर्सना याद्वारा कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(१

आणि गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ ("नियम") ध्या तस्तुदींनुसार, वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार २०९७-२०९८ या आर्थिक वर्षासाठी घोषित केलेला अंतिम लाभाश, जो ७ (सात) वर्षांच्या कालावधीसाठी दावा न केलेला होता, तो ३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी आयईपीएफमध्ये जमा केला जाईल. ज्या संबंधित शेअर्सवर सलग सात वर्षे लाभांशाचा दावा करण्यात आला नव्हता ते शेअर्स देखील नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयईपीएफच्या डीमॅट खात्यात हस्तांतरित केले जातील. नियमांमध्ये नमूद केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करून, ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यास पात्र आहेत, अशा सर्व संबंधित भागधारकांना त्यांच्या नवीनतम उपलब्ध पत्यावर वैयक्तिक सूचना/सूचना पाठवल्या जात आहेत. कंपनीने अशा भागधारकांची आणि आयईपीएफ सस्पेन्स खात्यात हस्तांतरित करण्यासाठी पात्र असलेल्या शेअर्सची माहिती www.corallab.com या वेबसाइटवर अपलोड केली आहे. या संदर्भात, कृपया खालील गोही लक्षात घ्या:

 जर तमच्याकडे प्रत्यक्ष (भौतिक) स्वरूपात शेअर्स असतील तर: केवायसी तपशीलांच्य नामांकन आणि अद्यतनासाठी संबंधित स्वरूपे उदा; फॉर्म्स आयएसआर - १, आयएसआर - २ आयएसआर - ३, एसएच-१३, एसएच-१४ आणि सेबी परिपत्रक खाली नमुद केल्याप्रमाणे आरटीए संकेत स्थळावर उपलब्ध आहेत:

https://in.mpms.mufg.com ⇒ Resources ⇒ Downloads ⇒ General ⇒ KYC पहिल्या धारकाच्या नावाने मुळ रद्ध केलेले चेक पान, जर तसे झाले नाही तर पहिल्या स्रक्षा धारकाला बँकेने प्रमाणित केलेल्या बँक पासबक/स्टेटमेंटची प्रत सादर करावी लागेल, जी नवीन बॅक तपशील नोंदणी करण्यासाठी अनिवार्य आहे.

सेबीच्या मानकांनुसार, जर फोलिओ केवायसी अनुपालन करत असेल तर थकबाकीची देयके थेट बँक खात्यात जमा केली जातील. जर फोलिओ केवायसी अनुपालन करत असेल तर शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डर्सना प्रत्यक्ष (भौतिक) स्वरूपात पैसे दिले जाऊ शकतात. तुमध्या नावावर नोंदणीकृत मूळ शेअर प्रमाणपत्रे आणि तुमच्याकडे असलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्रांच्या जागी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र/ प्रमाणपत्रे जारी केली जातील आणि आयईपीएफला हस्तांतरित केली जातील, आणि तुमच्या ताब्यात असलेले मूळ शेअर प्रमाणपत्र। प्रमाणपत्रे आपोआप रह होईल आणि ते अ-वाटाघाटीयोग्य मानले जाईल.

 जर तुमध्याकडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स असतील तर: तुमध्या डिमॅट खात्यातून आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यासाठी उत्तरदायी असलेल्या शेअर्सची रक्कम डेबिट केली जाईल, क्लायंट मास्टर लिस्टबी प्रत सादर करावी लागेल. डीमेंट खात्यावर नोंदणीकृत बैंक

२० ऑक्टोबर २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी पुढील कोणतीही सूचना न देता कॉर्पोरेट कारवाईद्वारे आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे शेअर्स हस्तांतरित करेल. कृपया लक्षात ठेवा की दावा न केलेल्या लाभांश रकमेबद्दल आणि आयईपीएफमध्ये हस्तांतरित केलेल्य शेअर्सबद्दल कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही.

हे लक्षात घ्यावे की संबंधित भागधारक नियमानुसार विहित केलेल्या फॉर्म आयईपीएफ - ५ मध्ये ऑनलाइन अर्ज करून आणि फॉर्म आयईपीएफ - ५ मध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक कागदपत्राची प्रत्यक्ष प्रत कंपनीच्या नोडल ऑफिसरला पाठवून, आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून आयईपीएफ खात्यात हस्तांतरित केलेले शेअर्स आणि दावा न केलेले लागांश आणि शेअर्सचा दावा करु शकतात आणि ते आयईपीएफ संकेत स्थळावर म्हणजेच <u>www.iepf.gov.in</u> वर उपलब्घ आहे. वरील बाबींबद्दल अधिक माहितीसाठी किया कोणत्याही प्रश्नांसाठी, भागधारकांना, कंपनीचे

रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट **मेसर्स एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी** "लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड" म्हणून ओळखले जाणारे); सी -१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३, दूरघ्वनी क्रमांक +९१८१०८११६७६७, ईमेल: mt.helpdesk@in.mpms.mulg.com यांच्याशी संपर्क साधण्याची विनंती केली जात आहे. तुमच्या सर्व पत्रव्यवहारांमध्ये कृपया खालील तपशील द्याः १. कंपनीचे नाव, २. फोलिओ क्रमांक किंवा डीपी आणि क्लायंट आयडी, ३. शेअरहोल्डरचे नाव, ४. संपर्क क्रमांक, ५. ईमेल आयडी. तसेच पत्त्याचा पुरावा म्हणून शेअरहोल्डरचे स्व-प्रमाणित केवायसी दस्तावैज जसे की पॅन, रद्ध केलेले चेक पान आणि नवीनतम युटिलिटी बिल प्रदान करा.

> कोरल लॅबोरेटोरीज लिमिटेडसाठी स्वाक्षर सुषमा कडकडे

नोडल अधिकारी-आयईपीएफ